



**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2 Y HABILITACIÓN**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**

NUMERO DE PERMISO
<b>015</b>
FECHA
<b>10/07/2014</b>
ROL DE AVALÚO S.I.I
<b>5336-1</b>

**F/1.2-P.O.M.**

**REGIÓN : PRIMERA**

**URBANO**       **RURAL**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **022 DE FECHA 08/07/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **705** de fecha **05/12/2013**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha: \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN COMEDOR POR 94,07 M2 EN 1º PISO**  
(especificar)  
**AVENIDA LOS ÁLAMOS**  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_  
N° **3025** Sitio N° **1** Parcela **1** localidad o loteo **LOTEO ALTO HOSPICIO**  
sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>COLEGIO METODISTA WILLIAM TAYLOR</b>	<b>70.002.810-0</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>EMILSO EMILIO CASTRO MENDOZA</b>	<b>8.482.185-2</b>



**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**  
Dirección de Obras Municipales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
ALTO HOSPICIO			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	PATENTE	R.U.T.	
EDSON AHUMADA ZUNIGA	2319663	13.565.601-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	PATENTE	R.U.T.	
EDSON AHUMADA ZUNIGA	2319663	13.565.601-1	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

<b>5.-PAGO DE DERECHOS:</b>			<b>94,17 M2</b>
PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$156.563.-)		\$	14.752.013
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN	1.5	%	\$ 221.280
PRESUPUESTO TOTAL POR HABILITACIÓN		\$	11.900.000
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR HABILITACIÓN	1.0		\$ 119.000
POFCENTAJE REVISOR DE ARQUITECTURA		(-)	
TOTAL A PAGAR		\$	340.280
GIRÓ INGRESO MUNICIPAL	N°	185	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			10/07/2014

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA OBRA MENOR, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN COMEDOR POR 94,17 M2 EN 1º PISO, TIPO D-3. COMPLEMENTA A PERMISOS Y RECEPCIONES ANTERIORES POR UN TOTAL DE 5.537,38 M2 EN 2 PISOS.-

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN EN 1º PISO	:	94,17 M2
SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCIÓN	:	5.537,38 M2
SUPERFICIE DE TERRENO	:	10.631,00 M2



**DANTEL GAJARDO MIRALLES**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/AOC/PMD/ERV/haa

Distribución:

- \* Interesado (2)
- \* Carpeta Proyecto
- \* Servicio de Impuestos Internos
- \* Archivo Certificados Emitidos