



PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2 Y HABILITACIÓN

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

NUMERO DE PERMISO
015
FECHA
10/07/2014
ROL DE AVALÚO S.I.I
5336-1

F/1.2-P.O.M.

REGIÓN : PRIMERA

URBANO **RURAL**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 022 DE FECHA 08/07/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 705 de fecha 05/12/2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha: _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN COMEDOR POR 94,07 M2 EN 1º PISO**
(especificar)
AVENIDA LOS ÁLAMOS
para el predio ubicado en calle/avenida/camino _____
N° 3025 Sitio N° 1 Parcela 1 localidad o loteo **LOTEO ALTO HOSPICIO**
sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
COLEGIO METODISTA WILLIAM TAYLOR	70.002.810-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
EMILSO EMILIO CASTRO MENDOZA	8.482.185-2



MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
Dirección de Obras Municipales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
ALTO HOSPICIO			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	PATENTE	R.U.T.	
EDSON AHUMADA ZUNIGA	2319663	13.565.601-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	PATENTE	R.U.T.	
EDSON AHUMADA ZUNIGA	2319663	13.565.601-1	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:			94,17 M2
PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$156.563.-)			\$ 14.752.013
POPCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN	1.5	%	\$ 221.280
PRESUPUESTO TOTAL POR HABILITACIÓN			\$ 11.900.000
POPCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR HABILITACIÓN	1.0		\$ 119.000
POPCENTAJE REVISOR DE ARQUITECTURA			(-)
TOTAL A PAGAR			\$ 340.280
GIRÓ INGRESO MUNICIPAL	N°	185	FECHA 10/07/2014
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA OBRA MENOR, AMPLIACIÓN Y HABILITACIÓN COMEDOR POR 94,17 M2 EN 1º PISO, TIPO D-3. COMPLEMENTA A PERMISOS Y RECEPCIONES ANTERIORES POR UN TOTAL DE 5.537,38 M2 EN 2 PISOS.-

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN EN 1º PISO	:	94,17 M2
SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCIÓN	:	5.537,38 M2
SUPERFICIE DE TERRENO	:	10.631,00 M2



DANTEL GAJARDO MIRALLES
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/AOC/PMD/ERV/haa
Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos